

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок
на участие в аукционе

Томская область
ЗАТО Северск
г.Северск
ул.Лесная, 11а, каб.105

07 декабря 2020 г.
16.03 часов (время местное)

Организатор аукциона: Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск.

Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

земельный участок с кадастровым номером 70:22:0010109:8821, входящий в состав земель населённых пунктов, площадью 8 210 кв.м, расположенный по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Ленина, 116 (далее – земельный участок).

Вид разрешенного использования земельного участка: для строительства многоэтажного жилого дома (для многоэтажной застройки).

Цель предоставления земельного участка: строительство многоэтажного жилого дома.

Срок аренды земельного участка определен в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации и составляет 88 месяцев.

Основание проведения аукциона: постановление Администрации ЗАТО Северск от 14.10.2020 № 1757 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении аукциона размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://www.torgi.gov.ru>) и организатора аукциона (<https://имущество.зато-северск.рф>) 03.11.2020, опубликовано в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов» от 06.11.2020 № 12 (53).

Место, дата, время проведения аукциона: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Лесная, 11а, 1 этаж, актовый зал, 09.12.2020, 11.00 часов (время местное).

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 05.11.2020, 14.00 часов (время местное).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 04.12.2020, 16.00 часов (время местное).

На участие в аукционе поступили следующие заявки:

1) от Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Комфорт», ИНН 7024042997 (адрес юридического лица: 636000, Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Калинина, д.153а, пом.1030). Заявка подана 20.11.2020 в 12:02 часов (время местное), регистрация № 16з;

2) от Общества с ограниченной ответственностью «Томская домостроительная компания», ИНН 7014036553 (адрес юридического лица: Томская область, г.Томск, ул.Елизаровых, 79, строение 1). Заявка подана 01.12.2020 в 15:13 часов (время местное), регистрация № 19з.

Заявителями предоставлены полные пакеты документов, предусмотренные аукционной документацией.

Поступление задатков установлено.

Отозванных заявок - нет.

Заявители которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

Заявки поданы лицами, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Постоянно действующая комиссия по рассмотрению заявок на участие в торгах (конкурсах, аукционах) по продаже земельных участков, права на заключение договоров

аренды земельных участков, договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, расположенных на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области, утвержденная приказом Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск от 12.11.2020 № 47 (далее – Комиссия)

РЕШИЛА:

ПРИЗНАТЬ участниками открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010109:8821, входящего в состав земель населённых пунктов, площадью 8 210 кв.м, расположенного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Ленина, 116, сроком на 88 месяцев:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Комфорт», ИНН 7024042997 (адрес юридического лица: 636000, Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Калинина, д.153а, пом.1030);

2) Общество с ограниченной ответственностью «Томская домостроительная компания», ИНН 7014036553 (адрес юридического лица: 634021, Томская область, г.Томск, ул.Елизаровых, 79, строение 1),

и направить уведомления заявителям о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

Председатель Комиссии:

_____ А.С.Саядян

Члены Комиссии:

_____ О.В.Кузнецова

_____ М.А.Кондракова

_____ О.В.Романишена